

大仙市農業委員会農地賃借料情報

地域における賃借料の目安となる実勢の農地賃借料情報を次のとおり提供します。

大仙市農業委員会管内における平成27年1月から12月までに農地法及び農業経営基盤強化促進法により締結（公告）された賃貸借における賃借料水準は、次のとおりです。

圃場の面積、形状、収量、日照、水利等の条件を勘案し、貸し手、借り手の当事者間で協議の上、賃借料を決定する目安としてご活用下さい。

※この情報は、1年間の平均を算出したものです。（ただし特殊事例は除いています。）

※中間管理機構を通じた案件が多数あったため、データ数が昨年より多くなっています。

大仙市東部地区

■田（水稻）の部（10a当たり：円）

地域名		平均額	最高額	最低額	データ数
大曲地域	圃場整備内	14,600	23,000	5,000	502
	圃場整備外	13,500	20,000	5,000	605
中仙地域	圃場整備内	15,400	25,000	5,000	1,125
	圃場整備外	13,700	20,000	5,000	620
仙北地域	圃場整備内	16,000	24,000	5,000	383
	圃場整備外	14,200	23,000	5,000	231
太田地域	圃場整備内	15,800	21,000	5,000	456
	圃場整備外	13,900	25,000	4,000	708
（参考）大仙市東部地区平均	圃場整備内	15,400			2,466
	圃場整備外	13,800			2,164

大仙市西部地区

■田（水稻）の部（10a当たり：円）

地域名		平均額	最高額	最低額	データ数
神岡地域	全域	11,600	18,000	5,000	645
西仙北地域	刈和野	8,900	15,000	5,000	101
	土川	8,900	15,000	3,000	381
	大沢郷	6,900	15,000	3,000	443
	強首	12,300	20,000	5,000	406
協和地域	荒川	10,100	15,000	3,000	146
	峰吉川	8,600	20,000	5,000	97
	船岡	8,800	12,000	5,000	102
	淀川	11,300	15,000	8,000	396
南外地域	南檜岡	9,200	15,000	5,000	209
	外小友	9,000	14,000	5,000	121
（参考）大仙市西部地区平均		10,100			3,047

（参考）大仙市平均		13,400			7,677
-----------	--	--------	--	--	-------

※1 畑については、提供できる賃借料情報が少ないことから表記しません。

※2 （参考）の平均額は、データ数による加重平均の値です。

※3 西部地区は圃場整備の区分は設けていません

※4 データ数とは、集計に用いた筆数です。